

Documentos para registro de contrato de **promessa de compra e venda rural**:

1) Duas vias do contrato de promessa (assinado por duas testemunhas e com reconhecimento de firma de todos que assinam o título) (Art. 221, II da Lei 6.015/73; e art. 416, VI da CNNR-RS);

2) CCIR (Certificado de cadastro de imóvel rural) e respectivo comprovante de pagamento e comprovante de pagamento do ITR (Art. 495, I da CNNR/RS);

Obs. Se for assinado por procurador ou alguma das partes for pessoa jurídica, devem ser anexadas cópias autenticadas dos documentos necessários a comprovação da representação.